

Số: 652/TB-CCTHADS

Vạn Ninh, ngày 28 tháng 12 năm 2021

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá**

Căn cứ Điều 20, Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014;

Căn cứ Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

Căn cứ Bản án số: 14/2021/DS-ST ngày 17/5/2021 của Tòa án nhân dân huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 645/QĐ-CCTHADS ngày 02/7/2021 và Quyết định thi hành án số: 16/QĐ-CCTHADS ngày 20/10/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số: 01 /QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 11 năm 2021 của Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh;

Căn cứ biên bản kê biên tài sản ngày 22/12/2021 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh,

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh thông báo công khai về việc lựa chọn tổ chức Thẩm định giá tài sản đã kê biên để thi hành án như sau:

**1. Đơn vị yêu cầu Thẩm định giá :** Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh.

**2. Tài sản Thẩm định giá gồm các tài sản sau:** Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất tại: Tổ dân phố số 02, thị trấn Vạn Giã, huyện Vạn Ninh, tỉnh Khánh Hòa, theo Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số: CE 611199, số vào sổ cấp GCN: CH 06822 do Ủy ban nhân dân huyện Vạn Ninh ngày cấp 29/3/2017.

( Có sơ đồ bản vẽ kèm theo)

**3. Tiêu chí lựa chọn tổ chức Thẩm định giá:** Theo Điều 98 Luật Thi hành án dân sự đã được sửa đổi, bổ sung năm 2014; Quyết định về việc ban hành quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục thi hành án dân sự;

- Phương án thẩm định giá khả thi, hiệu quả;
- Phải có năng lực, kinh nghiệm, uy tín;
- Thù lao dịch vụ thẩm định giá phù hợp( có biểu phí dịch vụ kèm theo);
- Giấy chứng nhận đăng ký hoạt động của trụ sở chính hoặc chi nhánh do Sở kế hoạch & Đầu tư Tỉnh Khánh Hòa cấp;

- Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh Thẩm định giá do Bộ tài chính cấp, trong nội dung ghi nhận có trụ sở chính hoặc chi nhánh Thẩm định giá tại Tỉnh Khánh Hòa;

- Giám đốc phải là Thẩm định giá viên (Phải có thẻ Thẩm định giá viên của giám đốc) theo quy định tại khoản 2 Điều 41 Luật giá.

**4. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia:**

- Thời gian : Từ ngày 29/12/2021 đăng thông báo trên trang thông tin điện tử Cục thi hành án dân sự Tỉnh Khánh Hòa và Tổng cục thi hành án dân sự đến hết ngày 31/12/2021.

- Địa điểm: Chi cục Thi hành án dân sự huyện Vạn Ninh, số 432 Đường Hùng Vương, Thị trấn Vạn Giã, Huyện Vạn Ninh ./.

**Nơi nhận:**

- Chi cục trưởng( để b/c);
- Văn phòng cục ( để đăng lên Trang TTĐT Cục và trang TTĐT của Tổng cục);
- Tổ chức Thẩm định giá;
- Lưu:VT,HSTHA.

**CHẤP HÀNH VIÊN**



**Sử Khắc Chánh**